

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind constatarea încetării contractului de concesiune nr.41.293 din data de 23 decembrie 2014 încheiat între Municipiului Giurgiu și domnul Dogaru Victor

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.26.978/13.07.2015;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte nr.26.980/13.07.2015;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- adresa domnului Dogaru Victor, înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr.23.503/18.06.2015;
- prevederile Contractului de concesiune nr.41293/23.12.2014 încheiat între Municipiului Giurgiu și domnul Dogaru Victor.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,b” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată încetarea Contractului de concesiune nr.41.293 din data de 23 decembrie 2014 încheiat între Municipiului Giurgiu și domnul Dogaru Victor, prin hotărârea comună a ambelor părți contractante, urmând a se întocmi contract de închiriere.

Art.2. Pe data prezentei, se revocă, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.299 din data de 02 octombrie 2014 privind aprobarea valorii redevenței în vederea concesiunii directe a terenului în suprafață de 15,91 mp., situat în Piața Centrală, aferent Boxa 60.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu și domnului Dogaru Victor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Dinu Ionel

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 29 iulie 2015
Nr. 253

EXPUNERE DE MOTIVE

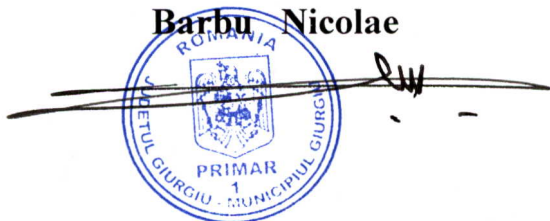
Având în vedere adresa înregistrată sub nr. 23.503/18.06.2015 prin care domnul Dogaru Victor, solicită încetarea contractului de concesiune nr.41293/23.12.2014, pentru terenul în suprafață de 15,91 mp. situat Piața Centrală, Boxa nr.60, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură:

„Privind constatarea încetării contractului de concesiune nr.41293/23.12.2014 încheiat între Municipiului Giurgiu și domnul Dogaru Victor”

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Urmărire, Executare Contracte va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, pentru avizare și în fața Consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,

Barbu Nicolae





RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr.26.978/13.07.2015 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la constatarea încetării contractului de concesiune nr.41293/23.12.2014, încheiat între Municipiul Giurgiu și domnul Dogaru Victor, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare constatarea încetării contractului de concesiune nr.41293/23.12.2014, încheiat între Municipiul Giurgiu și domnul Dogaru Victor, prin hotărârea comună a ambelor părți contractante. Prin Hotărârea nr.299/02.10.2014, Consiliul Local al Municipiului Giurgiu a aprobat valoarea redevenței în vederea concesiunii directe a terenului în suprafață de 15,91 mp., situat în Municipiul Giurgiu, Piața Centrală, aferent Boxei nr.60.

Conform procesului verbal de licitație nr.27805/10.05.2011 emis de Administrația Finanțelor Publice a Municipiului Giurgiu s-a valorificat prin vânzare la licitație Spațiul Comercial – Boxa 60, Piața Centrală.

Având în vedere aceste aspecte domnul Dogaru Victor a depus documentația cadastrală privind înregistrarea, avizarea și intabularea în cartea funciară a imobilului boxă și teren, ANCPI dispunând respingerea cererii, drept pentru care a solicitat închirierea terenului aferent Boxei 60, Piața Centrală. Menționăm că domnul Dogaru Victor nu figurează cu debite în evidențele Direcției de Impozite și Taxe Locale.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.36 alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,b” și art.45 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



ÎNTOCMIT,

Mădălina BURCEA

